

Servicios Adicionales - Correduría Pública

Valuación de Empresas y Activos Intangibles

Se refiere al proceso mediante el cual se busca asignar un valor monetario a un Negocio en Marcha. Para este proceso se requiere la aplicación de diversas técnicas y disciplinas de la administración financiera.

El valor razonable es un concepto fundamental que representa el precio al que un activo, pasivo u otro instrumento financiero podría ser comprado o vendido en una transacción de mercado entre partes interesadas y conocedoras, en condiciones de competencia y sin ningún tipo de presión o influencia particular.

Importancia de Valuar

Cuando los esfuerzos se centran en la generación de valor, creamos empresas más sanas económicamente y esto repercute en todos los ámbitos de influencia.

La valuación de empresas encuentra su aplicación en diversos campos financieros, fiscales y de gobierno corporativo como son:

- Vender o comprar una empresa a precio de mercado.
- Escindir una empresa o retirar socios de la misma.
- Llevar a cabo fusiones o alianzas entre empresas (joint venture).
- Vender participación de capital a precio de mercado (captación de recursos).
- Robustecer los estados financieros incorporando el valor de los intangibles.
- Beneficios fiscales.

Activos Intangibles

Alineados a toda normativa financiera y legal, nuestro equipo de especialistas identifica y valora los Activos Intangibles de la empresa.



Propiedad Intelectual

Patentes
Marcas de servicios
Derechos de Autor
Logotipos
Diseños
Secretos Comerciales
Know How



De Mercado

Marcas
Acuerdos
Canales de distribución
Nombre
Clientes
Continuidad
Lealtad del Consumidor



Humanos

Competencias
Conocimiento sobre
Actividades
Calificaciones
Educación



De Infraestructura

Cultura corporativa
Filosofía
Administrativa
Procesos
Sistemas de Redes e
Información
Tecnología Relaciones
Financieras

Estudios de Precios de Transferencia

Consiste en un **análisis exhaustivo** que se prepara para una empresa, con la finalidad de evaluar y documentar los precios a los que **compran o venden** bienes, servicios o propiedades **entre sus diferentes entidades o divisiones internas**.

El objetivo principal es **garantizar** que estos precios sean **consistentes** con las condiciones de mercado, evitando así la transferencia indebida de beneficios entre las **partes relacionadas**.

Este proceso es **fundamental** para cumplir con las regulaciones **fiscales y aduaneras**, así como para **prevenir conflictos** con las autoridades tributarias, asegurando que las transacciones entre partes vinculadas sean **transparentes y justas** desde una perspectiva fiscal y empresarial.

Beneficios del Estudio

- **Toma de decisiones:** Es una herramienta de apoyo a la toma de decisiones para el grupo empresarial.
- **Mejor planeación.** Aporta información valiosa para una mejor planeación del ejercicio fiscal posterior.
- **Evitar sanciones.** Permite al sujeto de análisis determinar la necesidad de hacer ajustes voluntarios para alinearse al principio de plena competencia y evitar sanciones de la autoridad fiscal.
- **Certeza.** Un Análisis de Precios de Transferencia dictaminado por Fedatario Público representa una base sólida y confiable para la toma de decisiones y el cumplimiento de obligaciones fiscales

Operaciones Intercompañía



Compra/venta de productos y servicios



Servicios administrativos



Servicios de Transporte



Arrendamiento



Financiamiento



Comisiones



Regalías



Inversión

Nuestros Servicios

- Identificación y análisis de operaciones con partes relacionadas.
- Apoyo en el soporte documental de las operaciones Intercompañía.
- Elaboración del reporte de precios de transferencia en apego a los lineamientos de la LISR y la OCDE.

Evaluación Económica de Empresas y Operaciones

Las acciones y transacciones empresariales deben estar basadas en la **lógica comercial y financiera**, con el propósito de **mejorar la posición** financiera de la empresa y lograr sus **objetivos estratégicos**.

Esto se traduce en la necesidad de **documentar y justificar** adecuadamente las decisiones, inversiones y transacciones, asegurando que estén **alineadas con los intereses y la rentabilidad** de la empresa, y cumpliendo con los **estándares** contables y regulatorios.

Una correcta evaluación económica de proyectos o empresas, deriva en una adecuada ejecución y mejores oportunidades de desarrollo económico, técnico y comercial.

8

OFICINAS

que cubren las regiones industriales más importantes de México

100+

ABOGADOS

50+

AÑOS DE EXPERIENCIA

Una de las

10

FIRMAS DE ABOGADOS

más grandes de México

ecrubio.com
FB: @ECRubioMx
LI: EC Rubio
TW: @ecrubiomx



Beneficios de la Evaluación

- **Toma de decisiones informadas:** Proporciona información crítica que permite a la dirección tomar decisiones más informadas y estratégicas.
- **Optimización de recursos:** Permite asignar recursos financieros, humanos y materiales de manera eficiente, evitando la inversión en proyectos con rendimientos insuficientes.
- **Gestión de riesgos:** Identifica los riesgos potenciales asociados con una acción empresarial y ayuda a desarrollar estrategias para mitigarlos.
- **Evaluación de oportunidades:** Permite identificar nuevas oportunidades de negocios y evaluar su atractivo antes de invertir recursos en ellas.
- **Mejora la rentabilidad:** Al asegurarse de que las decisiones empresariales estén respaldadas por un análisis sólido, la empresa tiene más probabilidades de lograr un mayor retorno de la inversión.
- **Cumplimiento normativo:** Ayuda a garantizar que las acciones empresariales cumplan con los requisitos legales y regulatorios, lo que evita posibles sanciones y conflictos legales.

Nuestros Servicios

En materia de estudios de evaluación económica, nuestro equipo ofrece los siguientes servicios:

- Diagnóstico y evaluación inicial
- Análisis de la industria
- Análisis de sinergias y beneficios
- Evaluación estratégica
- Identificación y mitigación de riesgos
- Evaluación financiera
- Elaboración de informe

Adicionalmente, podemos certificar el estudio por Corredor Público, con la finalidad de brindar certeza a los valores identificados y los criterios establecidos por nuestro equipo de profesionales en materia financiera y fiscal.

Chihuahua
Punto Alto E4, Penthouse
Centro Ejecutivo No. 5500
31125 Chihuahua, Chihuahua
T. +52 (614) 180 1800

Ciudad Juárez
Ejército Nacional 7695-C
Partido Iglesias
32663 Ciudad Juárez, Chihuahua
T. +52 (656) 227 6100

Irapuato
Pedro Martínez Vázquez 652
Los Eucaliptos
36660 Irapuato, Guanajuato
T. +52 (462) 220 9255

León
Blvd. Manuel J. Clouthier 304, cuarto
piso, Jardines del Campestre,
37128 León, Guanajuato
T. +52 (477) 233 5522

Ciudad de México
Rio Duero 31
Cuauhtémoc
06500 Mexico City
T. +52 (55) 5242 0700

Puebla
Blvd. de Los Reyes 6431 Of. 1307
San Bernardino Tlaxcalancingo
72820 San Andrés Cholula, Puebla
T. +52 (222) 241 9005

Querétaro
Paseo Cuesta Bonita 315-A
Cuesta Bonita
76063 Querétaro, Querétaro
T. +52 (442) 215 2821

Monterrey
Av. Alfonso Reyes 11, Piso 8
Col. Residencial Cordillera
Santa Catarina, N.L. México, 66196
T. +52 (812) 682 0300